

UBND HUYỆN AN DƯƠNG
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 118/TB-BQL

An Dương, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc khởi công xây dựng công trình: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Đại Bản 1

Căn cứ Quyết định số 345/QĐ-BQL ngày 08/7/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện An Dương về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 03 - Thi công xây lắp thuộc dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Đại Bản 1.

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng số 292/2024/HĐXL-DA ngày 10/7/2024 đã ký giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện An Dương và Liên danh Cường Thịnh - Toàn Thư - Bắc Hà;

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện An Dương thông báo khởi công xây dựng công trình: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Đại Bản 1, như sau:

1. Tên công trình xây dựng: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp Trường Tiểu học Đại Bản 1.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Đại Bản, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

3. Tên Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện An Dương
Địa chỉ: Thị trấn An Dương, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng

4. Đại diện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện An Dương:

- Ông: Bùi Văn Xinh Chức vụ: Giám đốc
- Ông: Nguyễn Đình Hùng Chức vụ: Trưởng Bộ phận QLDA và Giám sát đầu tư xây dựng cơ bản (điện thoại: 0948.204.666).
- Ông Hoàng Thế Nhật Chức vụ: Cán bộ Quản lý dự án (điện thoại: 0912.593.140).

5. Quy mô công trình xây dựng:

5.1. Xây dựng nhà bếp ăn 2 tầng.

- Kích thước khu nhà 15,02x12,52 (m).
- Diện tích mặt bằng xây dựng của khu nhà 167m² không tính diện tích bậc tam cấp. Tổng diện tích sàn là 340m².
- Tầng 1: Chiều cao tầng h=3,9(m), gồm 01 phòng bếp theo cơ chế bếp ăn bán trú 1 chiều diện tích 63m²; phòng kho thực phẩm diện tích 10m²; phòng kho lương thực diện tích 12m².

- Tầng 2: Chiều cao tầng $h=3,9(m)$, gồm 01 phòng ăn bán trú diện tích $84,3m^2$.

- Tầng mái: Sàn mái bê tông cốt thép; mái lợp tôn trên hệ xà gồ thép, senô mái có khò chống thấm.

5.2. Xây dựng nhà vệ sinh học sinh 3 tầng.

- Nhà vệ sinh xây 3 tầng, tiếp giáp với dãy nhà 3 tầng và 2 tầng hiện trạng. Diện tích xây dựng khoảng $55m^2$; diện tích sàn khoảng $175m^2$.

- Tầng 1: Chiều cao tầng $h=3,9(m)$, gồm 01 phòng vệ sinh nam diện tích $19m^2$; 01 phòng vệ sinh nữ diện tích $15m^2$. Khu vực hành lang kết nối 2 dãy nhà hiện trạng.

- Tầng 2: Chiều cao tầng $h=3,9(m)$, gồm 01 phòng vệ sinh nam diện tích $19m^2$; 01 phòng vệ sinh nữ diện tích $15m^2$. Khu vực hành lang kết nối 2 dãy nhà hiện trạng.

- Tầng 3: Chiều cao tầng $h=3,9(m)$, gồm 01 phòng vệ sinh nam diện tích $19m^2$; 01 phòng vệ sinh nữ diện tích $15m^2$. Khu vực hành lang kết nối 2 dãy nhà hiện trạng.

- Tầng mái: Sàn mái bê tông cốt thép. Lớp khò chống thấm VL chuyên dụng vén thành 200.

5.3. Xây dựng các hạng mục phụ trợ.

5.3.1. Hạng mục cải tạo cổng, xây dựng tường bao.

- Cổng gồm 1 lối đi chính rộng $4,5m$ và lối đi phụ $1,50m$, chiều cao thông thủy $4,5m$; trụ cổng ốp đá granite màu đỏ. Cánh cổng khung thép hộp và thung tôn, bản lề cối xoay, kết hợp bánh xe.

- Biển trường sử dụng bộ chữ alumec màu đồng, nền alumec gương màu xanh.

- Tường rào đặc nhịp điển hình dài $3,5m$; cao $2,1m$. Tường xây gạch VXM M75 sơn màu vàng kem. Trụ tường rào bả sơn màu vàng.

5.3.2. Hạng mục xây mới sân.

- Xây mới sân 01:

+ Nền sân hiện trạng.

+ Cát đen san lấp, đầm chặt.

+ Lớp nilông chống mất nước bê tông.

+ Bê tông nền đá $2x4$, M200 dày $10cm$ (diện tích $S=2.116m^2$).

+ Nền lát gạch terrazzo $400x400$ (diện tích $S=2.254m^2$).

- Xây mới sân 02:

- + Nền sân hiện trạng.
- + Cát đen san lấp, đầm chặt.
- + Lớp nilông chống mất nước bê tông.
- + Bê tông nền đá 2x4, M200 dày 10cm (diện tích S=494,9m²).

5.3.3. Hệ thống thoát nước, bồn hoa.

- Hệ thống thoát nước bao gồm: hệ thống hố ga kết hợp với rãnh thoát nước;
- Hố ga kích thước 1,14x1,14(m) số lượng 13 hố, thành hố ga xây gạch dày 0,22(m), đáy hố ga đổ BT đá 2x4 M200 dày 100mm, nắp hố ga là tấm đan BTCT đá 1x2 mac 250 dày 100mm đục lỗ tấm đan Ø30.
- Ống thoát nước PVC D200 tổng chiều dài L=37(m), ống thoát nước HDPE D315 tổng chiều dài L=18(m) đắp cát tận dụng, đầm chặt.
- Rãnh thoát nước rộng 400mm sâu 800mm, thành rãnh xây gạch dày 0,11(m), đáy rãnh đổ BT M200 đá 2x4 dày 100, nắp rãnh thoát nước là tấm đan BTCT đá 1x2 mac 250 dày 100mm.
- Bồn hoa xây bằng gạch tổng chiều dài L= 48m, bê tông lót M100 đá 2x4 dày 100mm, thành bồn hoa ốp gạch thẻ, mặt bồn hoa ốp đá granite. Bồn hoa cao hơn cos sân hoàn thiện 350mm.

5.3.4. Phá dỡ.

- Phá dỡ toàn bộ nhà xe kích thước 17,6x8,8 cao 3,75m.
- Phá dỡ cổng, trụ cổng và móng cổng hiện trạng. Cổng chính rộng 5,6m và cổng cánh phụ rộng 2m cao 2,5m, tổng chiều dài móng giằng cấp phá dỡ L=7,86m.

5.3.5. Hệ thống Phòng cháy chữa cháy.

- Xây dựng bể nước cứu hoả và nhà đặt bơm.
- Lắp đặt hệ thống PCCC theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn.

6. Danh sách các nhà thầu

6.1 Danh sách các nhà thầu tư vấn:

STT	Nội dung công việc	Tên nhà thầu	Họ tên và Điện thoại
1	Tư vấn Khảo sát địa hình, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Công ty Cổ phần đầu tư Hoàng Phan	- Bà: Nguyễn Thanh Hoa - Chức vụ: Giám đốc - Điện thoại: 0904.360.968
2	Giám sát hạng mục thi công xây dựng	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hải Phòng	- Ông: Nguyễn Công Đoàn - Chức vụ: Giám đốc - Điện thoại: 0963.195.361

3	Giám sát hạng mục PCCC	Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và giám sát xây dựng Thiên Minh	- Ông: Nguyễn Văn Minh - Chức vụ: Giám đốc - Điện thoại: 0984.846.302
---	------------------------	--	---

6.2. Danh sách nhà thầu thi công xây dựng:

STT	Nội dung công việc	Tên nhà thầu thi công	Họ tên và điện thoại
1	Thi công xây lắp công trình	Công ty TNHH Đức Cường Thịnh	- Ông: Nguyễn Ngọc Hoàng - Chức vụ: Giám đốc - Điện thoại: 0943.079.688
		Công ty TNHH thương mại Toàn Thư	- Ông: Bùi Duy Tuấn - Chức vụ: Giám đốc - Điện thoại: 0944.765.585
2	Thi công lắp đặt hạng mục PCCC	Công ty Cổ phần công nghệ PCCC Bắc Hà	- Ông: Trần Văn Quyết - Chức vụ: Giám đốc - Điện thoại: 0981.792.297

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành:

- Dự kiến ngày khởi công: 18/7/2024.
- Dự kiến ngày hoàn thành: 08/2/2025.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện An Dương thông báo để các đơn vị biết và theo dõi, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- UBND xã Đại Bản, Trường TH Đại Bản;
- Đơn vị tư vấn khảo sát, lập BCKTKT;
- Nhà thầu thi công;
- Nhà thầu tư vấn Giám sát;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Xinh