

Số: /QĐ-SGDĐT

Hải Phòng, ngày tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa khắc phục thiệt hại sau bão số 3 năm 2024 tại trường THPT An Lão (Hạng mục: nhà hiệu bộ khu A, nhà lớp học khu B và khu thư viện; hệ thống thoát nước, tường bao và cây xanh; hệ thống cửa các phòng học, hệ thống điện, dây cáp)

GIÁM ĐỐC SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/06/2014;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng ngày 31/8/2021: số 11/2021/TT-BXD hướng dẫn một số nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố: số 12/2022/QĐ-UBND ngày 09/03/2022 về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng; số 2595/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ các Quyết định của Sở Xây dựng: số 479/QĐ-SXD ngày 01/11/2024 về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng năm 2024 trên địa bàn thành phố Hải Phòng; số 508/QĐ-SXD ngày 04/11/2024 về việc công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2024 trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1530/QĐ-SGDĐT ngày 15/11/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư công trình: Sửa chữa khắc phục thiệt hại sau bão số 3 năm 2024 tại trường THPT An Lão (Hạng mục: nhà hiệu bộ khu A, nhà lớp học khu B và khu thư viện; hệ thống thoát nước, tường bao và cây xanh; hệ thống cửa các phòng học, hệ thống điện, dây cáp);

Xét đề nghị của trường THPT An Lão tại Tờ trình số 27/TTr-THPT AL ngày 13/12/2024 về việc xin phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa khắc

phục thiết hại sau bão số 3 năm 2024 tại trường THPT An Lão (Hạng mục: nhà hiệu bộ khu A, nhà lớp học khu B và khu thư viện; hệ thống thoát nước, tường bao và cây xanh; hệ thống cửa các phòng học, hệ thống điện, dây cáp) và đề xuất của Phòng Kế hoạch-Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa khắc phục thiết hại sau bão số 3 năm 2024 tại trường THPT An Lão (Hạng mục: nhà hiệu bộ khu A, nhà lớp học khu B và khu thư viện; hệ thống thoát nước, tường bao và cây xanh; hệ thống cửa các phòng học, hệ thống điện, dây cáp), với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa khắc phục thiết hại sau bão số 3 năm 2024 tại trường THPT An Lão (Hạng mục: nhà hiệu bộ khu A, nhà lớp học khu B và khu thư viện; hệ thống thoát nước, tường bao và cây xanh; hệ thống cửa các phòng học, hệ thống điện, dây cáp).

2. Chủ đầu tư: Trường THPT An Lão.

3. Địa điểm xây dựng: Thị trấn An Lão, Huyện An Lão, Thành phố Hải Phòng.

4. Nhà thầu Tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Á Đông.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: nhằm khắc phục thiết hại sau bão số 3 năm 2024 đảm bảo an toàn, nhu cầu sử dụng của nhà trường.

6. Nội dung quy mô đầu tư sửa chữa: Nhà hiệu bộ khu A, nhà lớp học khu B, khu thư viện, hệ thống thoát nước, tường bao, cây xanh, hệ thống cửa các phòng học, hệ thống điện, dây cáp.

7. Phương án sửa chữa: Theo thiết kế bản vẽ thi công của Công ty cổ phần đầu tư và tư vấn xây dựng Á Đông, phương án sửa chữa như sau:

Nhà hiệu bộ khu A: Tháo dỡ 30% tường thu hồi mái và vận chuyển toàn bộ; đục tẩy lớp vữa lán mái, lớp trát chân tường cao 20cm và chống thấm lại; xây lại tường thu hồi, làm lại xà gồ, mái tôn, ke chống bão; làm lại hệ thống chống sét và thoát nước mái.

Nhà lớp học khu B: Tháo dỡ 30% tường thu hồi mái và vận chuyển toàn bộ; đục tẩy lớp vữa lán mái, lớp trát chân tường cao 20cm và chống thấm lại; thay lại tường thu hồi, xà gồ, mái tôn, ke chống bão; thay lại hệ thống chống sét và thoát nước mái; phá dỡ 50% tường sê nô tại các vị trí bị đổ và xây lại tường sê nô mái; thay lại bộ chữ đã bị hư hỏng, thay lại cánh cửa sổ bị gãy hỏng.

Nhà thư viện: Tháo dỡ 50% tường thu hồi mái và vận chuyển toàn bộ; tháo dỡ hệ mái tôn, xà gồ mái hiện trạng và thay lại bằng hệ xà gồ, mái tôn mới; đục vữa cán nền, chống thấm ngoài mái tôn; làm lại hệ thống chống sét.

Tường bao: Sửa chữa đoạn tường bao A-B tổng chiều dài 14,8m: tường rào xây đặc, đổ bê tông cốt thép trụ; đổ bê tông cốt thép móng có gia cố cọc tre.

Sửa chữa đoạn tường bao C-D tổng chiều dài 37,8m, tường rào xây đặc, đổ bê

tông cốt thép trụ; đổ bê tông cốt thép móng có gia cố cọc tre.

Hệ thống thoát nước: Xây dựng lại rãnh thoát nước B400 và hệ thống ga thu nước, hố ga thu xây gạch không nung vữa xi măng, đổ bê tông đáy hố ga có lán đáy, tấm đan ga đổ bê tông cốt thép, có đục lỗ tấm đan; rãnh thoát nước xây gạch không nung vữa xi măng, đổ bê tông đáy rãnh thoát nước có lán đáy, đổ bê tông tấm đan ga có đục lỗ tấm đan. Sửa chữa đường ống cấp nước bị hỏng.

Hệ thống điện, dây cáp: Cấp điện tổng và cấp điện điều hòa cho các dãy nhà: sử dụng cáp vặn xoắn ABC (4x50mm²) và cáp vặn xoắn ABC (4x120mm²).

Hệ thống cây xanh: Dọn dẹp vệ sinh, cắt tỉa cành, rễ cây, dựng trồng lại 17 cây đường kính gốc D200; 10 cây đường kính D400 và bổ sung trồng 2 cây xoài + 1 cây bưởi đường kính gốc D200.

8. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

9. Tổng mức đầu tư: 3.529.527.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm hai mươi chín triệu, năm trăm hai mươi bảy nghìn đồng chẵn).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	3.150.414.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án:	99.180.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	233.226.000 đồng.
- Chi phí khác:	46.707.000 đồng.

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Nhà nước

11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

Điều 2. Giao cho Trường THPT An Lão chịu trách nhiệm tiếp nhận và quản lý vốn, tổ chức triển khai thi công công trình theo đúng nội dung được duyệt và các quy định về quản lý đầu tư xây dựng hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng, Trưởng phòng Kế hoạch-Tài chính, Hiệu trưởng Trường THPT An Lão và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Kiệm