

Số: /UBND-KT,HT&ĐT

Đồ Sơn, ngày tháng năm 2026

V/v triển khai thực hiện
Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày
22/8/2025 của Bộ Chính trị về đột
phá phát triển giáo dục và đào tạo

Kính gửi:

- Các phòng chuyên môn;
- Các đơn vị sự nghiệp trực thuộc phường;
- Các trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở và Trường liên cấp trên địa bàn.

Căn cứ Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày 25/8/2025 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển giáo dục và đào tạo.

Thực hiện Công văn số 969/STC-QLCS ngày 03/02/2026 của Sở Tài chính về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày 22/8/2025 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển giáo dục và đào tạo.

Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các phòng chuyên môn, các đơn vị, các trường học trên địa bàn triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với việc ưu tiên dành trụ sở cơ quan nhà nước dôi dư sắp xếp cho các cơ sở giáo dục công lập

Để việc bố trí sử dụng các trụ sở, công sở dôi dư được phù hợp, theo đúng nhu cầu của các cơ quan, đơn vị, trong đó có việc sử dụng vào mục đích giáo dục và đào tạo theo các Công điện số 68/CĐ-TTg ngày 20/5/2025, số 213/CĐTTg ngày 11/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ, đề nghị các cơ sở giáo dục công lập trên địa bàn:

- Căn cứ yêu cầu chung về việc nhu cầu, định hướng phát triển đào tạo các bậc học (Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở và Trung học phổ thông) của địa phương theo các Kết luận, Nghị quyết, Chương trình, Đề án (nếu có) và chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước của ngành chủ động rà soát, phối hợp với các Sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan để xác định nhu cầu sử dụng nhà, đất dôi dư (nếu có) để đề xuất bố trí, điều chuyển, chuyển đổi công năng tài sản để quản lý, sử dụng vào mục đích giáo dục và đào tạo.

- Trường hợp có cơ sở nhà, đất dôi dư, báo cáo UBND phường xem xét để làm thủ tục điều chuyển, chuyển đổi công năng tài sản theo đề nghị của cơ sở giáo dục có nhu cầu tiếp nhận.

2. Đối với việc áp dụng hình thức cho thuê công trình thuộc sở hữu nhà nước đối với cơ sở giáo dục tư thục

Tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 (được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025) của Quốc hội, Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025) của Chính phủ đã cho phép các đơn vị sự nghiệp công lập (trong đó có đơn vị sự nghiệp công lập hoạt động trong lĩnh vực giáo dục và đào tạo) được sử dụng tài sản công tại đơn vị vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết (trong đó có mục đích cho cơ sở giáo dục tư thục thuê).

Căn cứ Công văn số 8616/STC-QLCS ngày 17/11/2025 của Sở Tài chính hướng dẫn việc khai thác tài sản công, sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo quy định; Công văn số 1725/UBND-KT,HT&ĐT ngày 25/11/2025 của UBND phường về việc triển khai khai thác tài sản công, sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết trên địa bàn phường

Do vậy, trường hợp có cơ sở giáo dục tư thục có nhu cầu sử dụng các tài sản công tại các cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập để hoạt động vào mục đích giáo dục và đào tạo, yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, các đơn vị, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công, các trường học công lập trên địa bàn phường chủ động nghiên cứu các văn bản hướng dẫn trên, thực hiện đảm bảo theo đúng quy định về sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết theo quy định; định kỳ **trước ngày 25 hàng tháng** báo cáo UBND phường (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để tổng hợp chung.

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị giám sát việc khai thác tài sản công, sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết.

Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiên cứu thực hiện để việc triển khai có hiệu quả, đảm bảo theo quy định và nhu cầu thực tế./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Hoàng Tuấn

